РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Администрация Задонского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**х. Задонский Азовского района Ростовской области**

20. 02. 2016 г. №53

х. Задонский

О предоставлении Пустовой Ю.С.

в аренду земельного участка, с кадастровым

номером 61:01:0041001:1778,

расположенного по адресу:

Ростовская область, Азовский район,

х. Победа, ул. Новая, 4 «а»

Рассмотрев заявление Пустовой Ю.С. о предоставлении в аренду земельного участка, площадью 725 кв. м., расположенного по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Новая, 4 «а», с кадастровым номером 61:01:0041001:1778, в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Задонского сельского поселения», утвержденным Постановлением администрации Задонского сельского поселения от 14.07.2015 г. № 188,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Предоставить Пустовой Юлии Сергеевне в аренду земельный участок, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:01:0041001:1778, площадью 725 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Новая, 4 «а», с разрешенным использованием — для индивидуальной и малоэтажной застройки, сроком на 49 лет.

2. Пустовой Юлии Сергеевне:

2.1. заключить в администрации Задонского сельского поселения Азовского района договор аренды земельного участка;

2.2. обеспечить государственную регистрацию договора аренды в Азовском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

2.3. обеспечить целевое использование земельного участка, выполнение санитарных требований и мер по охране земель.

3. Контроль над состоянием и использованием земельного участка в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» осуществляет администрация Задонского сельского поселения.

Глава Задонского

сельского поселения С. И. Рябов

**Администрация Задонского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**х. Задонский Азовского района Ростовской области**

06.05.2016 г. № 129

х. Задонский

О внесении изменений в Постановление администрации Задонского сельского поселения от 20.02.2016 г. № 53 «О предоставлении Пустовой Ю.С. в аренду земельного участка, с кадастровым номером 61:01:0041001:1778, расположенного по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Новая, 4 «а»

На основании ст.39.8 Федерального Закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести изменения в п. 1 Постановления администрации Задонского сельского поселения от 20.02.2016 г. № 53, изложить в следующей редакции: «Предоставить Пустовой Юлии Сергеевне в аренду земельный участок, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:01:0041001:1778, площадью 725 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Новая, 4 «а», с разрешенным использованием — для индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, сроком на 20 лет.», вместо «Предоставить Пустовой Юлии Сергеевне в аренду земельный участок, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:01:0041001:1778, площадью 725 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Победа, ул. Новая, 4 «а», с разрешенным использованием — для индивидуальной и малоэтажной застройки, сроком на 49 лет.»

Глава Задонского

сельского поселения С. И. Рябов